



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstíne konaného dňa 10. marca 2020
o 18.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Trstíne

Počet poslancov: 9
Starosta obce: Peter Hlávek
Počet prítomných poslancov: 6 podľa prezenčnej listiny
Od bodu 7 sa zasadnutia zúčastnil aj p. Jozef Ormandy

Ospravedlnení: p. Martin Horváth, p. Pavol Kudláč

Prítomní: Božena Trúchla – hlavný kontrolór obce
Mária Sekerová - zapisovateľka

Hostia: 4

Dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Peter Hlávek. Privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že dnešného rokovania sa zúčastňuje 6 z 9 poslancov, čo je 66,67 %, teda nadpolovičná väčšina poslancov a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Veronika Kurincová
p. Miroslav Taranda

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení z posledných zasadnutí OZ
3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2019
4. Menovanie do funkcie veliteľa DHZ obce Trstín – Ing. Heteš Adrián
5. Návrh majetkového usporiadania vlastníctva budovy KD, pozemkov a nárokov PPD Trstín
6. Žiadosť – p. Marek Vojtík – odkúpenie pozemku
7. Žiadosť o zmenu územného plánu
 - a) MUDr., Mgr. Alica Sekáčová a MUDr. Jaroslav Sekáč PhD. Bratislava
 - b) Denis Fedor a Simona Kurincová, Trstín
 - c) Rasocho
 - d) p. Roman Broža Trstín
8. Požiarna zbrojnica – info čerpanie dotácie a ďalšie rekonštrukčné práce a možnosť podať žiadosť o novú dotáciu
9. Zberný dvor - informácia
10. Rôzne
 - a) rokovanie dňa 27.2.2020 pkr v Reedukačnom centre Trstín

- b) majetkové priznania – hl. kontrolórka, Genčúrová Marta – oznámenie verejného funkcionára po skončení výkonu verejnej funkcie po uplynutí 1 roka
- c) organizácia osláv 1. mája
- d) súťaž vo varení gulášu
- e) súťaž vo varení bryndzových halušiek
- f) SAŽP – info o dotácii na zelenú obec

11. Záver

K uvedenému programu neboli žiadne pripomienky a starosta obce dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Program bol jednomyselne schválený.

2. Kontrola plnenia uznesení z posledných zasadnutí OZ

Na zasadnutí dňa 10.12.2019 boli prijaté uznesenia č. 99 až 117. Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ. V závere konštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené a uznesenia dlhodobého charakteru zostávajú v platnosti.

Uznesenie č. 1

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

3. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2019

Hlavná kontrolórka obce p. Božena Trúchla predložila na zasadnutí správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2019. Kontroly za rok 2019 boli zamerané na dodržiavanie ustanovení zákonov:

- zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov
- zákon 9/2010 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov
- zákon 311/2001 Z.z. zákonník práce v znení neskorších predpisov
- zákon 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole, vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- zákon 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
- zákon 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov
- zákon 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov
- zákon 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších pravidiel

V roku 2019 boli vykonané tieto kontroly:

A) Finančné kontroly

- kontrola nájomných zmlúv – platenie nájmu za roky 2017 – 2018

- nájom pozemkov, ktorý bol platený v súlade s uzatvorenými nájomnými zmluvami
- nájom obecnej budovy – nájom je platený v súlade s uzatvorenými zmluvami a VZN č. 47/2011 čl. 12. Nájom KD v súlade so sadzobníkom správnych poplatkov a ostatných poplatkov planý v r. 2017 a od 1.1.2018
- nájom hrobových miest – nájomné zmluvy sú v súlade s VZN 47/2011 čl. 12
- nájom v nájomných bytových domoch 20 b.j. a 6 b.j. – výška nájmu a FO súhlasí s výškou podľa nájomných zmlúv č. III. bod 1. V prípade nedodržania dátumu splatnosti nájmu – postupovať podľa čl. V. bod 4 nájomnej zmluvy a poplatok z omeškania čl. III. bod 5 nájomnej zmluvy
- zábezpeka – výška súhlasí s výškou uvedenou v uzatvorených nájomných zmluvách
- nájom budovy – výdavok platený obcou – ide o nájom nebytových priestorov v KD – kuchynka. Zmluva bola uzatvorená od 1.11.2004 do 1.11.2009 . Platná nájomná zmluva sa nenachádza na obci. Nájomnú zmluvu treba doriešiť. Od 2/2019 sa uvedený nájom neplatí a začalo sa jednanie medzi PPD a obcou o majetkových pomeroch KD
- Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami v ZŠ s MŠ Trstín
 - dotácia na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ so sídlom na území obce Trstín bola čerpaná v súlade s VZN č. 72/2018.
 - čerpanie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov s pobytom dieťaťa v MŠ, ŠKD – VZN č. 70/2017 a VZN č. 75/2019 § 2 § 3 – vlastné príjmy a príspevok na režijné náklady za odobratý obed ŠJ ZŠ a ŠJ MŠ – VZN č. 70/2017 § 4 ods. 3 a VZN 76/2019 čl. 4 ods. 3 a čl. 5 ods. 3. Čerpanie príspevkov bolo v súlade s VZN č. 70/2017, 75/2019 a 76/2019
- Kontrola účtovných dokladov a interných dokladov, kontrola príjmov a výdavkov za I-II-Q.2019 – čerpanie výdavkov bolo v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2019 a schválenými úpravami rozpočtu.
- Kontrola vyplatených odmien poslancov OZ za I. a II. polrok 2019 a vyplatených odmien členom komisií – pri výplate odmien členom Komisie výstavby, životného prostredia a verejného poriadku nebol dodržaný čl. III. výplatný termín za I. polrok 2019
- Kontrola evidencie dohôd o mimopracovnej činnosti – dohody boli uzatvorené v súlade so zákonom č. 311/2001 Z.z. § 223 - § 228 a neboli zistené nedostatky.
- Kontrola vyúčtovania poskytnutých dotácií z rozpočtu obce na základe VZN č. 68/2017. Uznesením č. 16/2018 bola schválená dotácie RKC Trstín – poskytnutá dotácia a jej čerpanie a vyhodnotenie bolo v súlade s VZN a uzatvorenou zmluvou č. 1/2019 a neboli zistené nedostatky.

B) Ostatné kontroly

- Kontrola vybavovania sťažností
- Kontrola plnenia uznesení OZ za r. 2019

C) Ostatné činnosti:

- Účasť na zasadnutiach OZ, finančnej komisie
- Účasť na školeniach
- Spolupráca pri vypracovávaní VZN a smerníc

D) Ďalšie predložené materiály:

- Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2018
- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2018
- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dofinancovaniu ZŠ s MŠ
- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 – 2022
- Vypracovanie návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2019 a I. polrok 2020
- Správy o výsledkoch kontrol počas roka 2019

Uznesenie č. 2

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce Trstín za rok 2019.

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

4. Menovanie do funkcie veliteľa DHZ obce Trstín – Ing. Heteš Adrián

Starosta informoval prítomných poslancov s návrhom vymenovať Ing. Heteša Adriána za veliteľa DHZ obce Trstín

Uznesenie č. 3

OZ berie na vedomie menovanie Ing. Heteša Adriána do funkcie veliteľa DHZ obce Trstín.

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

5. Návrh majetkového usporiadania vlastníctva budovy KD, pozemkov a nárokov PPD Trstín

Starosta v tomto bode informoval prítomných poslancov o krokoch, ktoré sa uskutočnili na príprave usporiadania vlastníckych vzťahov budovy KD, pozemkov a nárokov PPD Trstín. Na webovej stránke je zverejnený materiál Návrh majetkového usporiadania vlastníctva budovy KD, pozemkov a nárokov PPD Trstín. K tomuto bude zvolané mimoriadne zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 4

OZ berie na vedomie podanú informáciu

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

6. Žiadosť – p. Marek Vojtík – odkúpenie pozemku

Dňa 2. marca bola doručená žiadosť p. Mareka Vojtíka Trstín č. 237 na odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce p. reg. E č. 3319 a p. reg. C č. 652/1 k.ú. Trstín LV č. 1400 o výmere 16 m². Vzhľadom k tomu, že nemáme relevantné informácie o uložení inžinierskych sietí na uvedených pozemkoch, tak z toho dôvodu sa žiadosť na odkúpenie bude riešiť na ďalšom zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 5

OZ poveruje starostu obce, aby zistil, či sa na uvedených pozemkoch nachádzajú nejaké inžinierske siete.

Hlasovanie:

za	6	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Taranda, Suchán)
----	---	--

proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

7. Žiadosť o zmenu územného plánu

- e) MUDr., Mgr. Alica Sekáčová a MUDr. Jaroslav Sekáč PhD. Bratislava
- f) Denis Fedor a Simona Kurincová, Trstín
- g) Rasocho
- h) p. Roman Broža Trstín

Po dohode poslancov bol tento bod presunutý na nasledovné zasadnutie OZ z dôvodu obhliadky uvedených pozemkov priamo v teréne.

8. Požiarna zbrojnica – info čerpanie dotácie a ďalšie rekonštrukčné práce a možnosť podať žiadosť o novú dotáciu

Starosta informoval poslancov o dokončení čerpania dotácie na rekonštrukciu HZ. Taktiež informoval o potrebe uskutočniť rekonštrukciu kúrenia a vodovodných rozvodov. Predpokladané náklady na spomenuté rekonštrukčné práce sú vyčíslené na cca 15 tis. Eur.

Uznesenie č. 7

OZ berie na vedomie informáciu o ukončení rekonštrukcie HZ z dotácie a schvaľuje ďalšie rekonštrukčné práce a výdavky prefinancovať z rezervného fondu.

Hlasovanie:

za 7 (Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová
Ormandy, Taranda, Suchán)
proti 0
zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

9. Zberný dvor – informácia

Starosta informoval prítomných poslancov, že nezistená osoba si podala žiadosť na SPF – na odkúpenie pozemku určeného v územnom pláne na zberný dvor. Bližšie informácie Slovenský pozemkový fond nechcel poskytnúť. Z tohto dôvodu treba ďalej riešiť celú problematiku o zbernom dvore a bod sa presúva na ďalšie rokovanie OZ.

10. Rôzne

- a) rokovanie dňa 27.2.2020 pakr v Reedukačnom centre Trstín
- b) majetkové priznania – hl.kontrolórka, Genčúrová Marta – oznámenie verejného funkcionára po skončení výkonu verejnej funkcie po uplynutí 1 roka
- c) organizácia osláv 1. mája
- d) súťaž vo varení gulášu
- e) súťaž vo varení bryndzových halušiek
- f) SAŽP – info o dotácii na zelenú obec
- g) Žiadosť o prerušenie prevádzky MŠ Trstín
- h) ŽŠ – info – riešiť situáciu v kuchyni – plynový kotol
- i) Aktualizácia poradovníka záujemcov o nájomné byty
- j) Kúpa pozemku od ZS Dis – pozemok, ktorý sme im predali a rozhodli sme sa, že trafostanicu chceme mať inde – t.j. tento pozemok znovu chceme odkúpiť a následne im predat' iný, na ktorom bude trafostanica.
- k) Predaj pozemku pod trafostanicu

D) OU TT – odbor výstavby a bytovej politiky
- odpoveď na Žiadosť o vydanie územnoplánovacej informácie

Ad a)

Starosta informoval o stretnutí na ktorom boli prítomní pracovníci Okresného pamiatkového úradu, starosta obce a riaditeľ reedukačného centra. Vykonali obhliadku parku a dohodli sa na ošetrovaní stromov – zrezaní konárov. Bola dohodnutá spolupráca medzi RC a obcou na vyčistení parku.

Ad b)

Dňa 21.2.2020 bolo doručené oznámenie verejného funkcionára po skončení výkonu verejnej funkcie po uplynutí 1 roka a dňa 2.3.2020 majetkové priznanie od kontrolórky obce

Ad c – e) 1. máj, súťaž vo varení gulášu a halušiek

Starosta z dôvodu mimoriadnej situácii – šírenia koronavírusu akcie pozastavil.

Ad f)

SAŽP – schválenie dotácie Zelené obce. Dňa 4.3.2020 bolo zo SAŽP doručené oznámenie o poskytnutí podpory na realizáciu Národného projektu Zelené obce Slovenska na realizáciu vegetačných prvkov vo výške 11.223,23 € .

Ad g)

Žiadosť o prerušenie prevádzky MŠ Trstín

Riaditeľka ZŠ s MŠ Trstín doručila žiadosť o prerušenie prevádzky MŠ Trstín v čase jesenných a veľkonočných prázdnin z ekonomického a personálneho a stravného dôvodu. Veľkonočné prázdniny – ide asi o 2 dni a jesenné prázdniny 1 deň. Počas týchto prázdnin je minimálny záujem zo strany rodičov o umiestnenie detí do škôlky. Počas predchádzajúcich rokov to bolo od 3 – 11 detí. Prerúšením prevádzky počas týchto dní by sa vyriešili personálne i ekonomické dôvody.

Uznesenie č. 8

OZ súhlasí s prerúšením prevádzky materskej školy počas veľkonočných a jesenných prázdnin.

Hlasovanie:

za	7	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Ormandy, Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

Ad h)

ZŠ – riešenie kuchyne – nákup plynového kotla

Poslanci sa dohodli na obhliadke priestorov 15.3.2020 o 10:00 hod. v základnej škole. Z toho dôvodu sa bod presúva na rokovanie OZ na ďalšie zasadnutie.

Ad i)

Aktualizácia poradovníka záujemcov o nájomné byty

Starosta obce informoval OZ o aktualizácii poradovníka z dôvodu predloženia nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu – Sokolovičová Lucia zo dňa 17.02.2020 a Silvia Horváthová zo dňa 25.02.2020. Pani Sokolovičová spĺňa podmienky na zaradenie do poradovníka a pani Horváthová nespĺňajú podmienky na zaradenie do poradovníka, nakoľko ich príjem presahuje trojnásobok sumy životného minima.

Starosta obce predložil OZ žiadosť a podklady pre opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy p. Jozefa Burína a Lucie Štibranej, ktorým nájom končí 30.04.2020. Podmienky na opakované uzatvorenie zmluvy od 01.05.2020 do 30.04.2023 na byt č. B1 6 b.j. spĺňajú.

Aktualizovaný poradovník:

1. Nataša Šotníková, A. Kubinu 12, Trnava	1 – 2 izbový
2. Jana Hermanová, Trstín 29	2 - 3 izbový
3. Antónia Kremeňová, Dolné Orešany 134	1 – 2 izbový
4. Danko Malíčková, Hlboké 152	1 – 2 izbový
5. Oľga Boďová, Zelenečská 2701/63, Trnava	2 izbový

- | | |
|---|-------------|
| 6. Anna Lamačová, Trstín 254 | 3 izbový |
| 7. Jozef Motúz, Röntgenová 20, Bratislava | 2 izbový |
| 8. Lucia Sokolovičová, Trstín 142 | 1- 3 izbový |

Uznesenie č. 9

OZ schvaľuje poradovník na nájomné byty a súhlasí s opakovaným uzatvorením nájomnej zmluvy s p. Jozefom Burínom a Luciou Štibranou byt č. 1B v 6 b.j.

- | | |
|---|--------------|
| 1. Nataša Šotníková, A. Kubinu 12, Trnava | 1 – 2 izbový |
| 2. Jana Hermanová, Trstín 29 | 2 - 3 izbový |
| 3. Antónia Kremeňová, Dolné Orešany 134 | 1 – 2 izbový |
| 4. Danka Malíčková, Hlboké 152 | 1 – 2 izbový |
| 5. Oľga Bod'ová, Zelenečská 2701/63, Trnava | 2 izbový |
| 6. Anna Lamačová, Trstín 254 | 3 izbový |
| 7. Jozef Motúz, Röntgenová 20, Bratislava | 2 izbový |
| 8. Lucia Sokolovičová, Trstín 142 | 1- 3 izbový |

Hlasovanie:

za	7	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Ormandy, Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

Ad j)

Kúpa pozemku odpredaného v roku 2018 Západoslovenskej distribučnej a.s. Bratislava pre potrebu výstavby transformačnej stanice pre plánovanú výstavbu IBV za PD, 6RD, VNK, TS, NNK späť do vlastníctva obce po dohode so Západoslovenskou distribučnou, a.s. BA, pozemok uvedený na LV č. 2660, parc. KN-C č. 1250/5 ako orná pôda vo výmere 24 m² vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava za cenu 120,00 Eur.

Uznesenie č. 10

OZ schvaľuje kúpu pozemku, parc. KN-C č. 1250/5 ako orná pôda vo výmere 24 m², katastrálne územie Trstín, LV č. 2660, od vlastníka Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava za cenu 120,00 Eur.

Hlasovanie:

za	7	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Ormandy, Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

Ad k)

Predaj pozemku pod trafostanicu IBV Záhrady

V súvislosti so zmenou umiestnenia transformačnej stanice v obci Trstín, na základe žiadosti spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava o kúpu pozemku a zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby TA Trstín, IBV za PD- 6 RD, VNK, TS, NNK bol schválený odpredaj pozemku vo výmere 24 m² pre potreby výstavby transformačnej stanice kioskového typu. Ide o pozemok, ktorý na základe geometrického plánu vypracovaného Ing. Jozefom Fančovičom, overeného Okresným úradom TA katastrálnym odborom zo dňa 6.9.2019 na LV č. 1400 KN-C p.č. 1250/6 ako orná pôda vo výmere 24 m² vo vlastníctve Obce Trstín.

Uznesenie č. 11

OZ schvaľuje zámer na odpredaj pozemku na LV č. 1400 KN-C p.č. 1250/6 ako orná pôda vo výmere 24 m² vo vlastníctve Obce Trstín za cenu 100,00 Eur pre Západoslovenskú distribučnú, a.s. Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa, vzhľadom k tomu, že výstavbou trafostanice bude podporená individuálna bytová výstavba v lokalite IBV Záhrady.

Hlasovanie:

za	7	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Ormandy, Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 12

OZ schvaľuje zriadenie vecného bremena bezodplatne v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava podľa Geometrického plánu č. 136/2019, vyhotoviteľ Ing. Jozef Fančovič, overený pod číslom G1 1242/2019 zo dňa 6.9.2019 na parcele KN „C“ č.: 1250/1 o výmere 2 085 m² – druh pozemku Orná pôda na zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení.

Hlasovanie:

za	7	(Vašková, Kurinec, Mahajová, Kurincová Ormandy, Taranda, Suchán)
proti	0	
zdržal sa	0	

Uznesenie bolo schválené.

11. Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie ukončil o 21:30 hod.

Zapísala: Ing. Mária Sekerová

Trstín 10.3.2020

Overovatelia: p. Veronika Kurincová

p. Miroslav Taranda

Peter Hlávek
starosta obce v.r.