



**PREHĽAD ZMIEN FUNKČNÉHO VYUŽITIA**

Označenie lokality	Plocha (ha)	Pôvodná funkcia	Navrhovaná funkcia
IV/1-4	0,320	plocha poľnohosp.výroby	obecné parkovisko
SPOLU	0,320		

Vysvetlivky : I - obecná štvrť, 1 - urbanistický blok, 1. - číslo lokality

**LEGENDA**

- | STAV     | NÁVRH    |   |
|----------|----------|---|
| [Symbol] | [Symbol] | NOVÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY predmet regulácie                                       |
| [Symbol] | [Symbol] | MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ  |
| [Symbol] | [Symbol] | ZÁVÄZNÁ PEVNÁ STAVEBNÁ ČIARA OD OKRAJA PARCELY                                |
| [Symbol] | [Symbol] | DOPRAVNÉ VJAZDY DO ÚZEMIA   |
| [Symbol] | [Symbol] | PREVÁDZKOVÉ VSTUPY NA POZEMKY   |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICA INTRAVILANU OBCE  |
| [Symbol] | [Symbol] | ODPORÚČANÉ ZASTREŠENIE STAVBY KROV / PLOCHÁ STRECHA                           |
| [Symbol] | [Symbol] | ODPORÚČANÉ RADENIE ŠTÍTU ROVNOBEŽNE / KOLMO NA ST.ČIARU                       |
| [Symbol] | [Symbol] | MAXIMÁLNY POČET NADZEMNÝCH PODLAŽÍ + PODKROVIE                                |
| [Symbol] | [Symbol] | MOŽNOSŤ REPARCELÁCIE  |
| [Symbol] | [Symbol] | IPP MAXIMÁLNY INDEX PODLAŽNÝCH PLÔCH celková podlažná plocha/výmera parcely   |
| [Symbol] | [Symbol] | IZP MAXIMÁLNY INDEX ZASTAVANÝCH PLÔCH celková zastavaná plocha/výmera parcely |
| [Symbol] | [Symbol] | KZ MINIMÁLNY KOEFICIENT ZELENE celková ozelenená plocha/výmera parcely        |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICE OBCENÝCH ŠTVRTÍ   |
| [Symbol] | [Symbol] | HRANICE URBANISTICKÝCH BLOKOV   |
| [Symbol] | [Symbol] | OZNAČENIE OBCENEJ ŠTVRTE  |
| [Symbol] | [Symbol] | OZNAČENIE URBANISTICKÉHO BLOKU  |
| [Symbol] | [Symbol] | PARCELY REGISTRA "E"  |
| [Symbol] | [Symbol] | IV/1-1 OZNAČENIE ROZVOJOVEJ PLOCHY  |

**REGULATÍVY-ZASTAVOVACIE PODMIENKY 1:2000**



číslo výkresu  
**6/3**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE TRSTÍN**  
ZMENY A DOPLNKY 02-2018  
NÁVRH RIEŠENIA

máj 2019

OBSTARÁVATEĽ :  
O B E C T R S T Í N  
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT :  
ING.ARCH.ŠTEFAN HRIC

PŮVODNÝ ZMLUVNÝ PARTNER  
Z D R U Ž E N I E  
**ARCHICON.SH**  
STAVBÁRSKA 38, 821 07 BRATISLAVA  
e-mail: archicon.sh@gmail.com • 0905 626653

POSTUPNÍK  
**VIS.ARTUM**  
100

**POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO**

číslo výkresu  
**2/2**

Pod Močidlovým vrchom

IV/1-4  
bez zástavby

B2. MZ 8,5/50