



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Trstíne konaného dňa 11. augusta 2026
o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Trstíne

Počet poslancov: 9
Starosta obce: Peter Hlávek
Počet prítomných poslancov: podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení: Martin Horváth, Juraj Stehlík, Michala Svrčková
Prítomní: Božena Trúchla – hlavný kontrolór obce
Mária Sekerová – zapisovateľka
Katarína Indrišková – pracovníčka OcU,
Hostia: 3

Dnešné rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Peter Hlávek. Privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom. Konštatoval, že dnešného rokovania sa zúčastňuje 6 z 9 poslancov, čo je 66,66 %, teda nadpolovičná väčšina poslancov a vyhlásil rokovanie za uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Veronika Kurincová
p. Marek Mahaj

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení z posledných zasadnutí OZ
3. Žiadosť na zmenu pozemkov – p. Semančík Peter, Trstín 489
4. Návrh na prevod vlastníctva pozemku v prospech ALAS SLOVAKIA, s.r.o. – schválenie zámeru prevodu (ako dôvod hodný osobitného zreteľa)
5. Požiarna zbrojnica – podanie žiadosti na dotáciu – výstavba garáže a schválenie spolufinancovania
6. Čistička odpadových vôd – nájomné byty – info
7. Multifunkčné ihrisko – info o prácach
8. Programový rozpočet na nasledujúce roky 2027 – 2029 - harmonogram a požiadavky do rozpočtu
9. Dotácia VUC TT SK - info
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K uvedenému programu neboli žiadne pripomienky a starosta obce dal o ňom hlasovať.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec
proti 0
zdržal sa 0

Program bol jednomyseľne schválený.

2. Kontrola plnenia uznesení z posledných zasadnutí OZ

Na zasadnutí dňa 12.5.2026 boli prijaté uznesenia č. 15 až 27. Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení. Konštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 28

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

3. Žiadosť na zámenu pozemkov – p. Semančík Peter, Trstín 489

Dňa 26.7.2026 bola doručená žiadosť p. Petra Semančíka, bytom Bratislava na zámenu pozemkov. Ide o p.č. 1508/11 o výmere 7 m² vo vlastníctve Peter Semančík. Túto parcelu by chcel zameniť za p.č. 1507 o výmere 7 m² vo vlastníctve Obec Trstín .

Zámenu žiadateľ odvodňuje tým, že sa zväčšia obecné pozemky pri ceste, čím sa zvýši aj bezpečnosť vodičov aj chodcov.

Poslanci sa k predmetnej žiadosti po oboznámení sa s problematikou dohodli, že súhlasia so zámenou uvedených pozemkov. Spomínanú žiadosť a všetky podklady postúpime právnikovi p. Kubalovi, ktorý pripraví podklady na uvedenú zámenu. Ide o zámenu z dôvodu hodného osobitného zreteľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí a bez ďalšieho finančného dorovnania.

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo obce Trstín súhlasí so zámenou uvedených pozemkov p.č. 1508/11 o výmere 7 m² vo vlastníctve Peter Semančík za p.č. 1507 o výmere 7 m² vo vlastníctve Obec Trstín .

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

4. Návrh na prevod vlastníctva pozemku v prospech ALAS SLOVAKIA, s.r.o. – schválenie zámeru prevodu (ako dôvod hodný osobitného zreteľa)

Obsah materiálu:

- Dôvodová správa
- Geometrický plán č. 19/2025
- Výpis z LV č. 1833 (žiadateľ - čiastočný) a LV č. 1400 (čiastočný – Obec Trstín)
- Znalecký posudok (vyhotoviteľ Ing. Robert Gombár, posudok č. 4/2026)
- Žiadosť spoločnosti ALAS SLOVAKIA, s.r.o.

Uvedené podklady dostali všetci poslanci a boli s nimi oboznámení. Tvoria aj prílohu zápisnice. Na schválenie tohto zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa treba 3/5 väčšinu všetkých poslancov , čo v tomto prípade znamená 6 poslancov.

Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo Obce Trstín, po prerokovaní:

Zámer previesť vlastnícke právo k pozemkom kúpnu zmluvou uzatvorenou medzi Obcou Trstín ako predávajúcim a žiadateľom spoločnosťou ALAS SLOVAKIA, s.r.o., sídlo: Polianky 3357/23, Bratislava 841 01, IČO: 35 825 286, zápis: obchodný register Mestský súd Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 25422/B, ako kupujúcim, konkrétne:

- pozemok parc. č. 2674, reg. EKN, druh trvalý trávny porast, o výmere 97 m²,
- pozemok parc. č. 2675 reg. EKN, druh trvalý trávny porast, o výmere 627 m²,
- pozemok parc. č. 2676 reg. EKN, druh trvalý trávny porast, o výmere 213 m²,
- pozemok parc. č. 2677 reg. EKN, druh lesný pozemok, o výmere 14 m²,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Trstín, obec Trstín, okres Trnava, evidencia na LV č. 1400, do vlastníctva žiadateľa (kupujúceho), s povinnosťami žiadateľa ako kupujúceho uhradiť obci ako predávajúcemu celú určenú sumu kúpnej ceny, najneskôr do 15 dní odo dňa uzatvorenia kúpnej zmluvy, uhradiť správny poplatok spojený s konaním o vklade vlastníckeho práva v plnej výške a uhradiť obci Trstín tiež náklady spojené s vyhotovením Znaleckého posudku č. 4/2026 (vyhotoviteľ Ing. Robert Gombár) vo výške 280 EUR, tento zámer tak:

- schvaľuje, za kúpnu cenu vo výške 12 900,- EUR,

a

- ukladá obecnému úradu zverejniť zámer previesť tento pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa – spoločnosť ALAS SLOVAKIA, s.r.o. je dlhodobým užívateľom týchto pozemkov a tieto sú pre obec Trstín samostatne nepoužiteľné, spolu s oznámením o všeobecnej hodnote pozemku určenej Znaleckým posudkom č. 4/2026 (vyhotovený súdnym znalcom Ing. Robertom Gombárom) na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, minimálne po dobu určenú v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

5. Požiarna zbrojnica – podanie žiadosti na dotáciu – výstavba garáže a schválenie spolufinancovania

Obec Trstín podáva žiadosť o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy číslo III. Prezídium hasičského a záchranného zboru 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na projekt s názvom **Prístavba garáže požiarnej zbrojnice.**

Obecné zastupiteľstvo na svojom rokovaní sa oboznámilo s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov prostredníctvom dotácie a zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov na projekt z rezervného fondu obce. Taktiež aj neoprávnené výdavky prefinancovať z rozpočtu obce Trstín.

Uznesenie č. 31

Obecné zastupiteľstvo v obci Trstín schvaľuje:

1. **Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy číslo III. PHaZZ 2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na projekt s názvom Prístavba garáže požiarnej zbrojnice.**
2. **Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov.**
3. **Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 5 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu.**
4. **Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Trstín**

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

6. Čistička odpadových vôd – nájomné byty - info

Starosta informoval prítomných poslancov o stave čističky odpadových vôd vybudovanej na napojenie 20 b.j. 6 b.j. a ostatných bytov v súkromnom vlastníctve. ČOV mala platné povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm.c) vodného zákona zo dňa 30.3.2016 do 22.7.2026. Obec Trstín podala dňa 31.3.2026 žiadosť o predĺženie platnosti povolenia na vypúšťanie odpadových vôd z ČOV nájomného domu do bezmenného vodného toku v obci.

Počas konania z predložených dokladov vyplynulo, že ČOV nedosahuje deklarovanú účinnosť čistenia odpadových vôd.

Starosta oslovil viaceré firmy zaoberajúce sa ČOV a riešil vzniknutú situáciu. Po zistení stavu bola ČOV kompletne vyčistená – fi SEZAKO, boli vymenené dúchadlá za tri nové s výkonom 250 l/min., vymenené prevzdušňovacie trubice a odčerpávacie čerpadlo. Bol dovezený aktívny kal z ČOV Trnava – Zeleneč. Po odberoch bolo zistené, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie vydal povolenie na osobitné užívanie vôd. Platnosť povolenia bola určená na 1 rok.

Starosta ďalej uviedol, že s firmou IVPEK – Ing. Peter Petráš rieši doplnenie hrablicovej šachty pred ČOV, čo sa má vyriešiť v najbližšej dobe. Dúchadlá, ktoré sú momentálne v ČOV sú zapožičané a obec ich musí kúpiť. Veríme, že po tejto oprave a doplnení šachty bude čistička po dlhých rokoch, kedy sme mali sústavné problémy, plne funkčná.

7. Multifunkčné ihrisko – info o prácach

Starosta informoval poslancov OZ o odovzdaní staveniska dňa 3.5.2026 zhotoviteľovi – Kaldostav, s.r.o., Trnavská 12, Smolenice. Zmluva v čl. 4 – čas plnenia – termín dokončenia Diela uvádza: do 5 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska.

K multifunkčnému ihrisku má byť bezbariérový prístup a tiež k sociálnym zariadeniam. Treba riešiť aj príjazdovú komunikáciu.

8. Programový rozpočet na nasledujúce roky 2027 – 2029 – harmonogram a požiadavky do rozpočtu

Starosta oznámil poslancom OZ, že môžeme schváliť programový rozpočet na roky 2027 – 2029 ešte v tomto volebnom období. Do 20. septembra je potrebné odovzdať svoje návrhy a požiadavky na rozpočet. So školou máme dohodnutý postup na vypracovanie rozpočtu. Termín zastupiteľstva,

na ktorom by sa návrh rozpočtu mohol schvaľovať bude do termínu volieb a navrhujeme na 13.10.2026

9. Dotácia VUC TT SK – info

Dňa 10.8.2026 TT SK nám poslalo zmluvu na podpis – schválenie dotácie na nákup kosačky pre revitalizáciu verejných priestranstiev v obci Trstín. Predložený rozpočet bol na kosačku 17.750 € a žacie ústrojenstvo – prídavné zariadenie kosačky 2.783 € teda celkom 20.533 €. Dotáciu sme dostali na 8.000 €.

Uznesenie č. 32

Obecné zastupiteľstvo v obci Trstín schvaľuje čerpanie kapitálových výdavkov na kúpu kosačky s príslušenstvom – žacím ústrojenstvom vo výške max. 20.533 € s tým, že časť bude preplatená z dotácie VUC TT SK vo výške 8.000 €.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

10. Rôzne:

- Požiadavka SZZ ZO Trstín – Rosuchov na zmenu regulatívov v územnom pláne obce Trstín.

Uznesenie č. 33

Obecné zastupiteľstvo v obci Trstín poveruje starostu obce, aby dal požiadavku do územného plánu na zapracovanie zmeny zo záhradkárskej osady na chatovú osadu s prihliadnutím na všetky regulatívy.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

- Žiadosť D. Kučerová – využitie zimnej záhrady na skupinové cvičenie pre ženy. Na základe tejto požiadavky sa poslanci dohodli, aby sa v zimnej záhrade opravili – vymaľovali steny, nové svietidlá, oprava podlahy a dverí a výmena rozvodov elektriny – nezodpovedajú už novým požiadavkám – sú tam hliníkové rozvody. Treba osloviť miestne podnikateľské subjekty – firmy, ktoré by mohli urobiť nejakú profesiu. Zimná záhrada bude využívaná pre rôzne záujmové krúžky a skupiny.

Uznesenie č. 34

Obecné zastupiteľstvo v obci Trstín súhlasí s opravou zimnej záhrady.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

- **Oznámenie o poskytnutí podpory formou Dotácie z Environmentálneho fondu na Projekt: „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Trstín”. vo výške: 359 125,00 € .**

Údaje z podania žiadosti: Celková výška nákladov na projekt: 407 393,12

Oprávnené náklady: 407 393,12

Výška Dotácie: 387 023,00

Spolufinancovanie: 20 370,12

Údaje z podania žiadosti po doplnení:

Celková výška nákladov na projekt: 407 393,12

Oprávnené náklady: 378 026,59

Výška Dotácie: 359 125,00

Spolufinancovanie: 18 901,59

Neoprávnené výdavky: 29 366,53 – zarátali nám prístrešok a zvody len po budovu. Tieto výdavky budeme platiť z rozpočtu – ako vlastné

Uznesenie č. 35

Obecné zastupiteľstvo v obci Trstín berie na vedomie Oznámenie o poskytnutí podpory formou Dotácie z Environmentálneho fondu na Projekt: „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Trstín”. vo výške: 359 125,00 €. Súhlasí so spolufinancovaním vo výške 18.901,59 € a financovaním neoprávnených výdavkov vo výške 29.366,53 €.

Hlasovanie:

za 6 Kudrnová Kučerová, Kurincová, Kurinec, Suchán, Mahaj, Jakubec

proti 0

zdržal sa 0

Uznesenie bolo schválené.

- Informácia Kaštieľ

P. starosta o 20:25 hod. ukončil zasadnutie OZ.

Zapísala: Sekerová Mária

Trstín 11.8.2026

Overovatelia: : p. Veronika Kurincová

p. Marek Mahaj

Peter Hlávek
starosta obce v.r.